**Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. , Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Wójt Gminy Bobrowniki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bobrowniki, przeznaczonej do oddania
w dzierżawę.**

**Nieruchomość położonym przy ul. Mickiewicza, 42-584 Dobieszowice**

1. **Oznaczenie przedmiotu dzierżawy:** nieruchomość oznaczona numerem 1364/1,
o powierzchni 0,6670 ha, objęta księgą wieczystą Kw nr 34857 Sądu Rejonowego w Będzinie.
2. **Powierzchnia przedmiotu dzierżawy :** łącznie 50 m2.
3. **Opis przedmiotu dzierżawy:** nieruchomość niezabudowana.
4. **Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy:** pod pawilon handlowy.
5. **Termin zagospodarowania:** od dnia podpisania umowy najmu.
6. **Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy:** 10,00 zł netto za metr kwadratowy powierzchni gruntu

Do kwoty czynszu doliczony będzie podatek od towarów i usług według obowiązującej stawki.

Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu Najemca zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z dzierżawionym gruntem.

**Termin wnoszenia opłat:**

Czysz dzierżawny będzie płatny w czterech ratach: do 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada każdego roku dzierżawy, przelewem na wskazany w fakturze numer rachunku bankowego.

1. **Zasady aktualizacji opłaty:**

Wynajmujący zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawy w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Bobrowniki.

**Wójt Gminy Bobrowniki**